

# **Amtliche Bekanntmachung**

## **Bebauungsplan Nr. 8 „Hagenahscher Hof“** *Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes*

Der Rat der Gemeinde Großenwörden hat in seiner Sitzung am 11.10.2017 beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 8 „Hagenahscher Hof“ (Baugebiet „An der Alten Post“) öffentlich auszulegen.

Mit der Planung sollen die Voraussetzungen für ein neues Wohngebiet im zentralen Ortsbereich geschaffen werden, um insbesondere den mittel- bis langfristigen Bedarf an Wohnbaugrundstücken in der Gemeinde zu decken. Der Geltungsbereich des Plangebietes ist im beiliegenden Übersichtsplan dargestellt (rot umrandet). Die weiteren Einzelheiten ergeben sich aus den ausgelegten Entwurfsunterlagen. Diese Unterlagen können auf der folgenden Internetseite heruntergeladen werden:  
<http://www.oldendorf-himmelpforten.de/rathaus-buergerinfo/amtliche-bekanntmachungen/gemeinde-grossenwoerden.php>

Der Bebauungsplan wird im Verfahren gemäß § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren) aufgestellt. Dementsprechend wird das beschleunigte Verfahren nach § 13a BauGB ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Gemäß § 13 Abs. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 8 mit Begründung und übrigen Fachgutachten in der Zeit vom

**27.10.17 – 27.11.17**

im Gemeindebüro der Gemeinde Großenwörden, Deichstraße 11, 21712 Großenwörden und hilfsweise im Bürgerhaus Oldendorf, Schützenstraße 5, 21726 Oldendorf, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist abgegeben werden. Sie können schriftlich eingereicht oder in der Samtgemeindeverwaltung zu Protokoll gegeben werden.

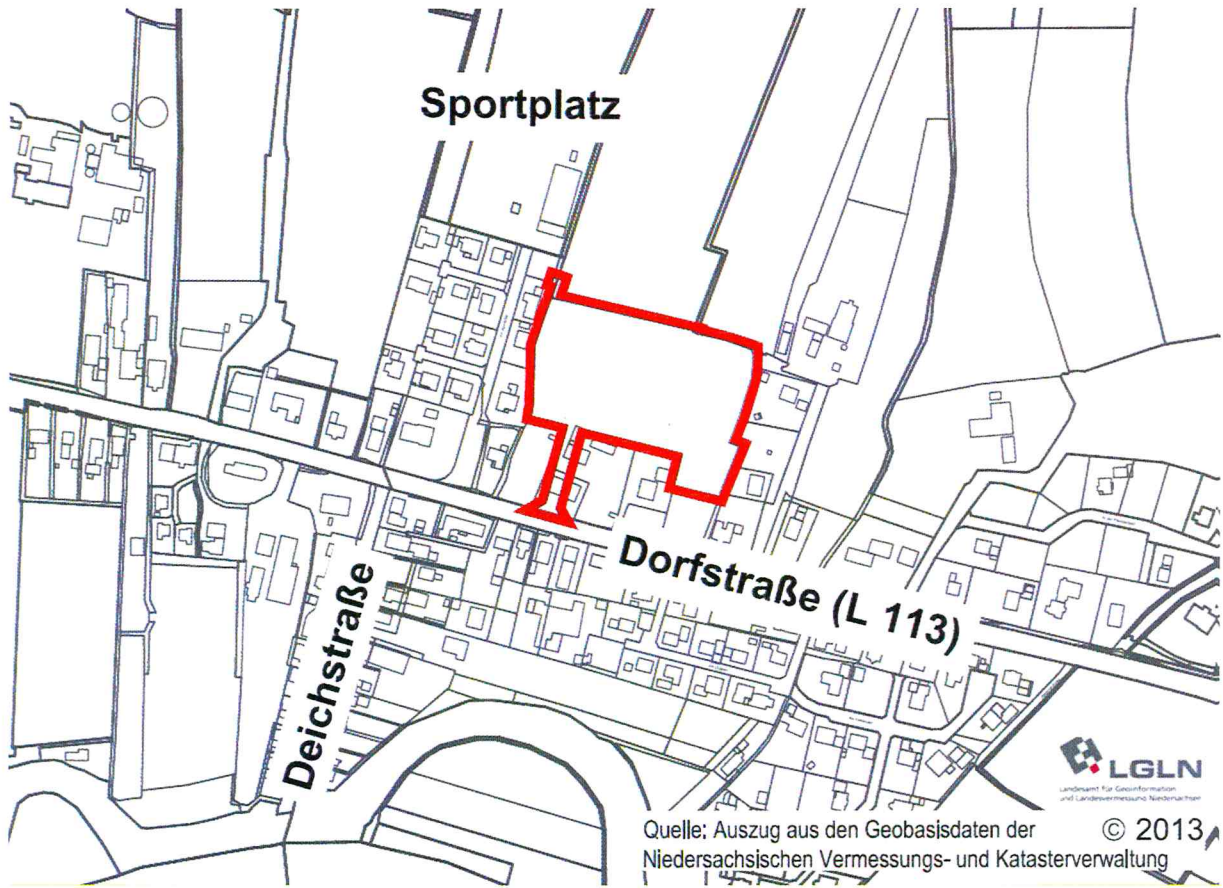
Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

**Großenwörden, den 19.10.2017**

**Gemeinde Großenwörden**  
**Der Bürgermeister**



ausgehängt am:  
abgenommen am:



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der  
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2013