

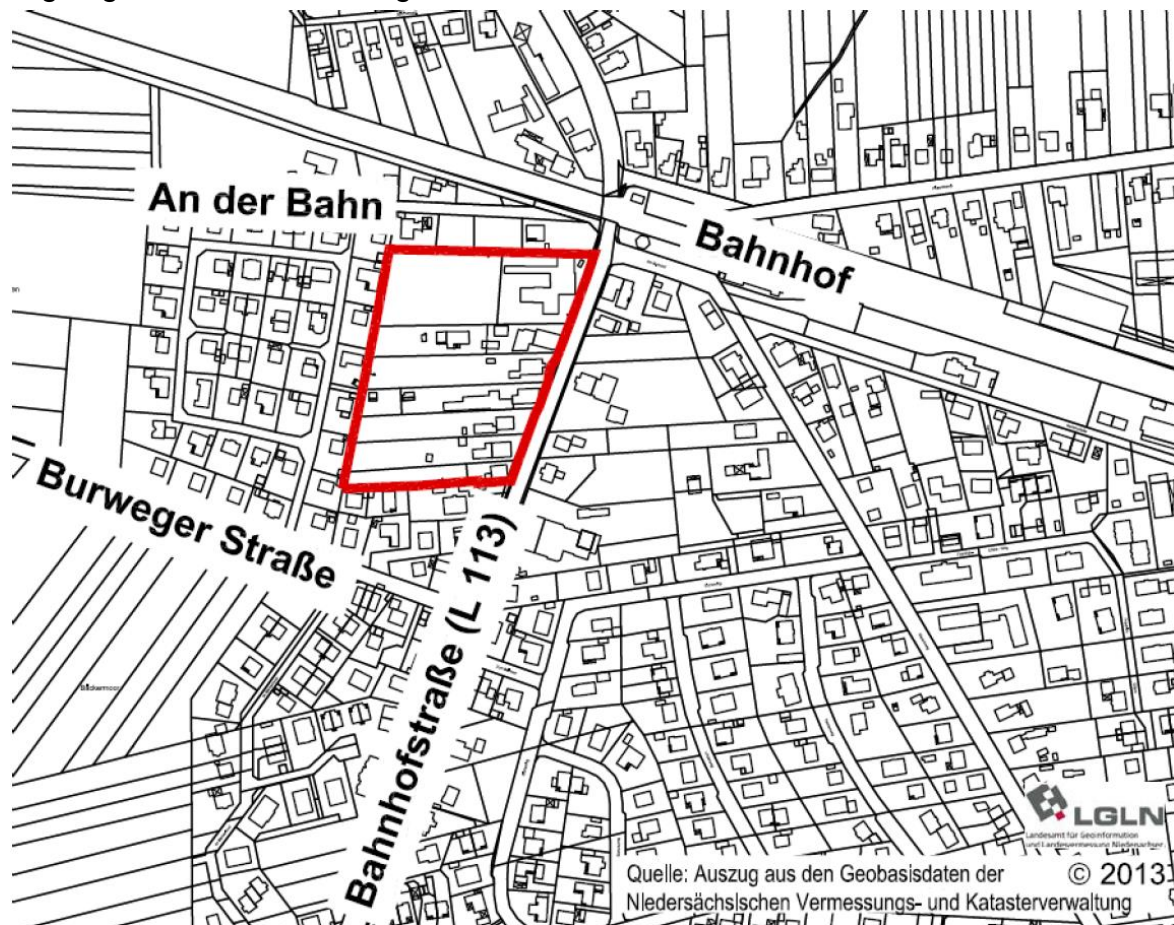
Amtliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 37 „Innenentwicklung Bahnhofstraße-West“ der Gemeinde Himmelpforten

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes

Der Rat der Gemeinde Himmelpforten hat in seiner Sitzung am 14.03.2018 beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 37 „Innenentwicklung Bahnhofstraße-West“ öffentlich auszulegen.

Mit der Planung sollen die Voraussetzungen für eine Weiterentwicklung durch eine behutsame Nachverdichtung eines über die Jahrzehnte gewachsenen Siedlungsbereiches westlich der Bahnhofstraße geschaffen werden. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im nachstehenden Übersichtsplan (ohne Maßstab) rot umrandet dargestellt. Die weiteren Einzelheiten ergeben sich aus den ausgelegten Entwurfsunterlagen.



Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Gemäß § 13 Abs. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 37 „Innenentwicklung Bahnhofstraße-West“ mit Begründung in der Zeit vom

24.04.18 – 25.05.18

im Bürgerhaus Oldendorf, Schützenstraße 5, 21726 Oldendorf, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Wesentliche umweltbezogene

Stellungnahmen liegen nicht vor. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist abgegeben werden. Sie können schriftlich eingereicht oder in der Samtgemeindeverwaltung zu Protokoll gegeben werden.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie die ausgelegten Entwurfsunterlagen (spätestens ab 24.04.) können auch auf der folgenden Internetseite heruntergeladen werden:

<http://www.oldendorf-himmelpforten.de/rathaus-buergerinfo/amtliche-bekanntmachungen/gemeinde-himmelpforten.php>

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 4a Abs. 6 BauGB nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Himmelpforten, den 16.04.2018

**Gemeinde Himmelpforten
Der Bürgermeister**



ausgehängt am:
abgenommen am: