

Amtliche Bekanntmachung

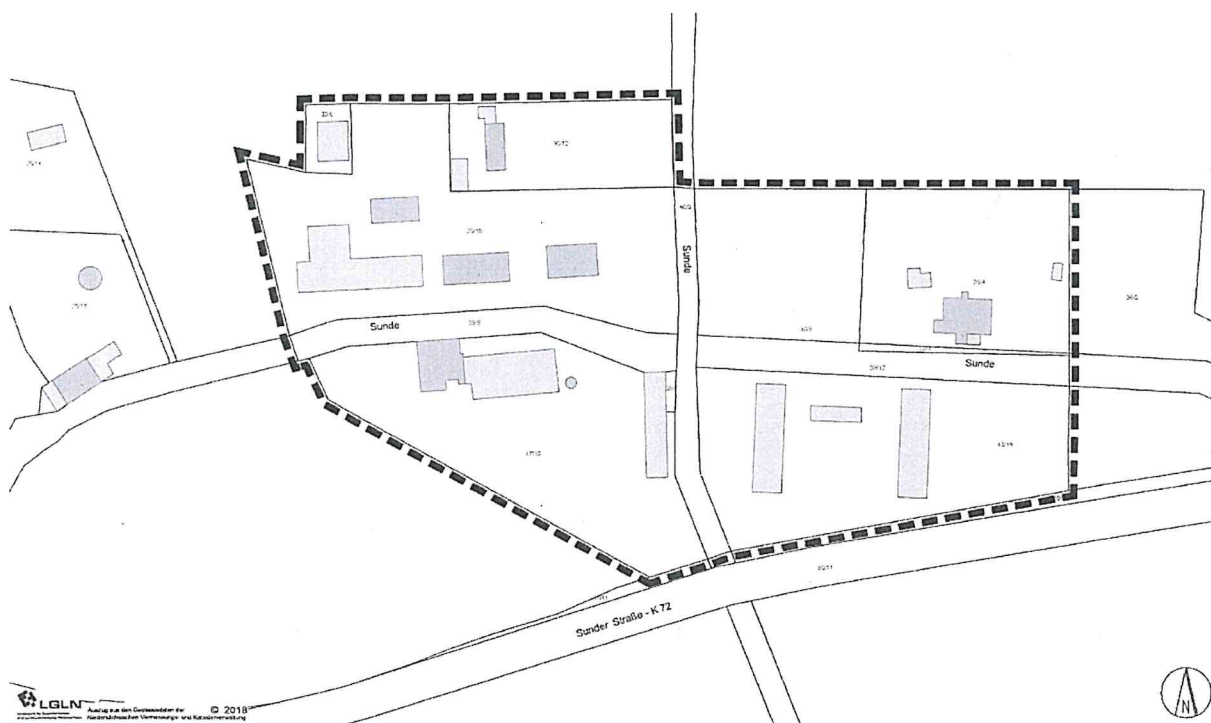
Außenbereichssatzung „Sunde“ der Gemeinde Oldendorf *öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfes*

Der Rat der Gemeinde Oldendorf hat in seiner Sitzung am 17.02.2022 beschlossen, den Entwurf der Außenbereichssatzung „Sunde“ öffentlich auszulegen.

Anlass der Planung sind Bestrebungen, im Bereich des Gutes Sunde durch Gebäudeumnutzungen, Um- und Neubauten eine Mischung von Wohnen und Gewerbe mit Bezug zur Landwirtschaft zu erreichen, mit dem nachhaltig der Charakter des Ensembles und die vorhandene Bebauung erhalten werden kann.

Mit der Außenbereichssatzung für Sunde sollen auch Vorhaben umfasst werden, die kleineren Handwerks- und Gewerbebetrieben dienen. Gedacht wird dabei an Betriebe aus landwirtschaftlichen Veredelungsgewerken, wie Destille, Meierei, Brotstation, Imkerei, Gewächshaus und Mosterei. Der Inhalt und Zweck der Außenbereichssatzung ist entsprechend auszuweiten.

Der Geltungsbereich der Satzung ist in dem beigefügten Lageplan dargestellt. Die weiteren Einzelheiten ergeben sich aus den ausgelegten Entwurfsunterlagen.



Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf der Satzung „Sunde“ mit Begründung, in der Zeit vom

18.04.2022-19.05.2022

im Bürgerhaus Oldendorf, Schützenstraße 5, 21726 Oldendorf, während der Öffnungszeiten Montag-Freitag 08:30 – 12:00 Uhr, Montag und Donnerstag 14:00 – 16:00 Uhr und Dienstag 14:00 – 18:00 Uhr zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist abgegeben werden. Sie

können schriftlich eingereicht oder in der Samtgemeindeverwaltung zu Protokoll gegeben werden.

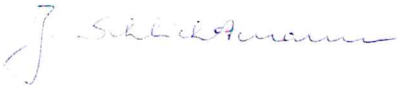
Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie die ausgelegten Entwurfsunterlagen können auch auf der folgenden Internetseite heruntergeladen werden:

<https://www.oldendorf-himmelpforten.de/die-samtgemeinde/mitgliedsgemeinden/oldendorf/>

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 4a Abs. 6 BauGB nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben können.

Oldendorf, den 30.03.2022

**Gemeinde Oldendorf
Der Bürgermeister**



Johann Schlichtmann



ausgehängt am:
abgenommen am: