



PLANZEICHENERKLÄRUNG :

█ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.4 der Gemeinde Hammah/ Ldkrs.Stade

— Straßenbegrenzungslinie
 (Die nicht überbaubare Grundstücksfläche im Allgemeinen Wohngebiet - WA)
 — Baugrenze mit Maßzahl in (...)
 - - - Die überbaubare Grundstücksfläche (ohne Schraffur)

	Geschoßflächenzahl GFZ	Grundflächenzahl GRZ
	Zahl der Vollgeschosse Z / offene Bauweise als Höchstwert	Mindestgröße des Baugrundstückes in m ²

Dr.-Ing. Gerhard Clasen, Dipl. Ing. Hans-Joachim Voss Öffentlich best. Vermessungsingenieure 2160 Stade, Brinkstraße 36, Tel. 04141/62322		
Lageplan Wendeplatz Am Felde Gemarkung: Hammah Flur: 3 Flurstück: 4/33 u. 4/34	Auftragsnummer	Maßstab
	90 736 5	1:500
	gezeichnet	12/90 Synowzik
	gesehen	12/90 Schmidt

1. Ä N D E R U N G (vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB)
 des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Hammah - Landkreis Stade

Maßstab 1: 500

Aufgrund des § 1 Abs.3 sowie der §§ 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2.253) in der zur Zeit geltenden Fassung und des § 40 der Nds. Gemeindeordnung (NGO) vom 22.06.1982 (Nds.GVB1. S. 229) in der zur Zeit geltenden Fassung hat der Rat der Gemeinde Hammah diese 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.4 - bestehend aus der Planzeichnung im Maßstab 1: 500 - als Satzung beschlossen.

Hammah, den 02. Juli 1991

GEMEINDE HAMMAH

gez.: Knop

(L.S.)

gez.: Breuer

1. stellvertr. Bürgermeister

Gemeindedirektor.

Der Bebauungsplanänderungsentwurf wurde bearbeitet von
 Dipl.Ing. Sigrid Roseck, 2160 Stade
 Stade/Hammah, im März 1991

DIPL.-ING. SIGRID ROSECK
 ARCHITEKTIN BDA
 THUNER STRASSE 15A
 2160 STADE/ELBE
 FERNRUF (04141) 6 28 71

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Bebauungsplanänderung ist die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften beim Zustandekommen der Bebauungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Hammah, den199.

Die Satzung ist gemäß § 12 BauGB am 02.10.....1991 im Amtsblatt für den Landkreis Stade bekanntgemacht worden.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.4 ist damit am...02.10....1991 rechtsverbindlich geworden.

Hammah, den...02.10....1991

Gemeindedirektor.

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten der Bebauungsplanänderung sind Mängel der Abwägung beim Zustandekommen der Bebauungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Hammah, den199.

(L.S.)

gez.: Breuer

Gemeindedirektor.

Diese Fotokopie stimmt mit dem hier vorliegenden Original überein.
 Hammah, den 13.04.1992



Der Gemeindedirektor

Gemeindedirektor.

Mehr - Ausfertigung