



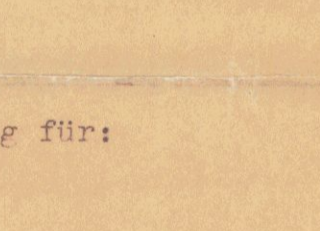
TEIL MEASTISCHBLATT 2322 STADE NORD 1:25000
LAGE IM BEREICH RECHTS 24500, HOCH 52100

Auszug aus dem Flurkartenwerk

Kreis Stade
Gemarkung Hammah
Flur 3
Maßstab 1:1000
Ausgefertigt Stade, den 30.7.1970
Katasteramt
im Auftrage
Antrag A.Nr. 1992/70
30.7.1970 1992/70

Zeichenerklärung	
Grenze des Planbereichs	—
Flurstücks-Eigentums-grenze	—
Straßenbegrenzungslinie	—
Baugrenze, überbaubare Fläche	—
Verkehrsflächen zwischen Straßenbegrenzung	—
Öffentliche Parkplätze	—
Öffentliche Grünflächen	—
Private Freiflächen im Bauland	—
Festsetzungen	
Mindestgrundstücksgröße	800 m ²
Art der baulichen Nutzung	MD SONST. FLURSTÜCKE WA Einzelhäuser B2-56
Zulässige Zahl der Vollgeschosse	Z 2-4
Grundflächenzahl	G R Z 0,2
Zulässige Geschosflächenzahl	G F Z 0,35
Firstichtung (geändert: 23.6.92?)	—
Versorgung mit Elektrizität und Trinkwasser	aus öffentlicher Leitung
Abwasserbeseitigung	HAUSKLARANLAGEN, SPÄTER Central-Kl.anlage
Untergrund	Feiner Sand und Kies, Grundwasser 1,50 bis 2,50 m unter Gelände

Dieser Plan ist Bestandteil der mit Genehmigungsvermerk unter Auflegen versehenen Satzung vom 6.7.1971
Stade, den 4. 10. 1971
Der Regierungspräsident
Azz. 2411/71 41.7.45/14
Auftrag



Entwurfsausfertigung für:
BEBAUUNGSPLAN Nr. 4 der GEMEINDE HAMMAH
Maßstab 1:1000
für das Gebiet der Gemarkung Hammah
Flur 3
Flurstück 2, 3, 4/2, 1/3, 1/1, 414/1, 413/1
Flur 4
Flurstück 56, 55, 54, 53, 52
Dieser Bebauungsplan ist Bestandteil der Satzung vom 6. Juli 1971
Entwurf gefertigt für die Gemeinde Hammah
Hammah, den 16. Januar 1971 **Hermann Siling**
Architekt
2161 Hammah ü. Stade
Bf. 0454/394
Öffentlich ausgelegen gem. § 2 (6) Bundesbaugesetz vom 23.6.1960
von 27. Mai 1972 bis 28. Juni 1972
Bekanntmachung über Ort und Zeit der Auslegung am 5. Mai 1971
Hammah, den 6. Juli 1971
Wurde als Satzung beschlossen gem. § 10 Bundesbaugesetz v. 23.6.1960
am 6. Juli 1971
Gemeinde Hammah
Bürgermeister
Gemeinde Stade
Bürgermeister
Gemeinsamer Bürgermeister
Gemeinsamer Beigeordneter
Genehmigt gemäß § 11 Bundesbaugesetz vom 23.6.1960
Stade, den _____
Der Regierungspräsident
Rechtsverbindlich gemäß § 12 Bundesbaugesetz vom 23.6.1960 durch ortsbildliche Bekanntmachung
Hammah, den _____
Bürgermeister