

Hammah Beb-Pl. Nr. 3 „Am Friedhof“

Mindestgrundstückgröße
Einzelhäuser mit max 2 WE **42**

S. 2. Aud. (Tasche)
S. 1. Aud. (Tasche) ✓ S. 3. Aud. (Tasche)

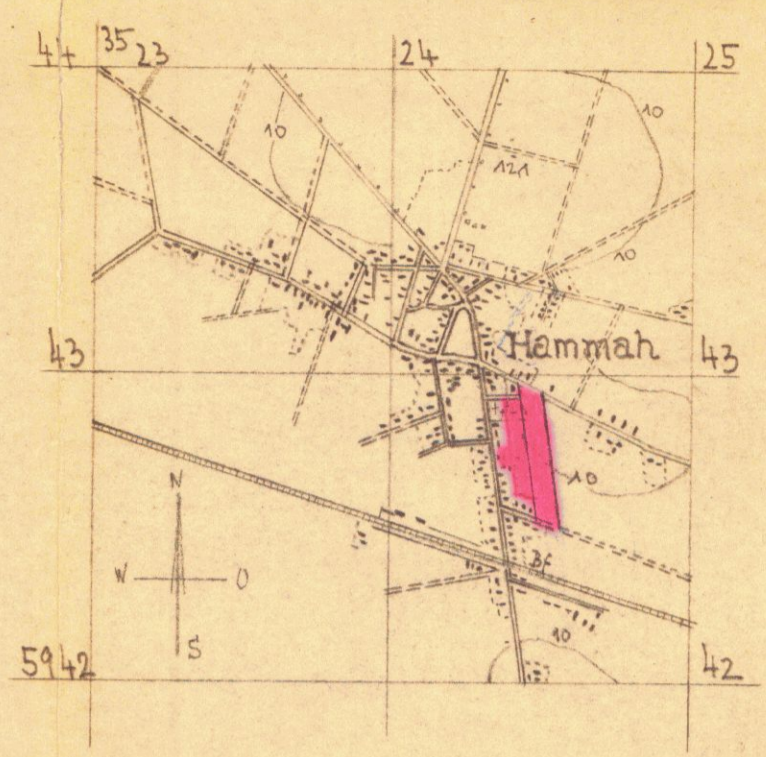
44

Kreis Stade
Gemeinde Hammah
Flur 3
Maßstab 1:1000

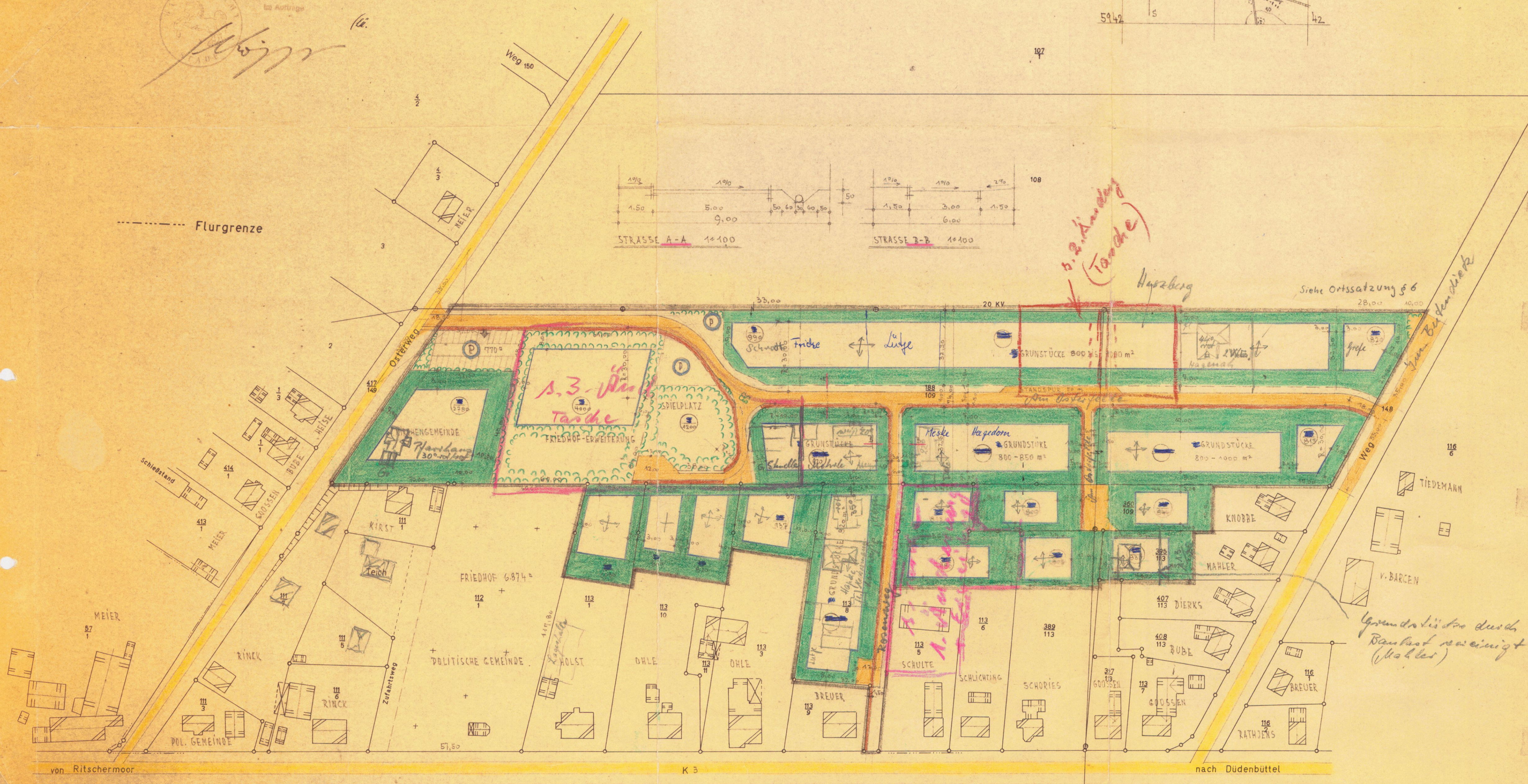
Der Gemeinde Hammah
ist die Messung... vom 25. April 1968...
Katastralmessung

Stade, den 10. Juni 1968.

Bausubjekt
Katastralmessung
zu Auftrage
Meier



TEIL MESSFISCHBLATT 2322 STADE NORD
1:25.000 LAGE IM BEREICH
RECHTS 24.500
HOH 42.750



Zeichenerklärung	vorhanden	festzusetzen, geplant
Grenze des Planbereichs	---	---
Flurstücks- Eigentumsgränze	---	---
Flurgrenze	---	---
Strassenbegrenzungslinie	---	---
Baugrenze	---	---
Öffentliche Verkehrsflächen	---	---
Öffentliche Parkplätze	---	---
Öffentliche Grünflächen	---	---
Private Freiflächen im Bauland	---	---
Einstellplatz für Pkw	---	---
Gebäude mit Angabe der Vollgeschosse und Firststrichtung	---	---
Mindestgrundstückgröße	---	800 m ²
Plangrundstücke, ungefähre m ²	---	---
Art der baulichen Nutzung	---	Einzelhäuser mit max 2 Wohnungen
Zulässige Zahl d. Vollgeschosse Z	---	1
Grundflächenzahl GRZ	---	0,20
Zulässige Geschossflächenzahl GFZ	---	0,40
Verordnung mit Elektrizität und Trinkwasser	---	aus öffentlicher Leitung
Abwasserbeseitigung	---	Hauskläranlagen mit Versicherung im Untergrund
Untergrund	---	feiner Sand, Grundwasser ca 3,00 m unter Geländeoberfläche

Entwurfsausfertigung für :
BEBAUUNGSPLAN Nr. 3 der GEMEINDE HAMMAH
Maßstab 1:1000
für das Gebiet: Gemarkung Hammah, Flur 3
Flurstück 188/109;
Flurstück Teil 113/1; 113/10; 113/3; 113/8; 113/5;
113/6; 389/113; 305/113; 360/109.
Dieser Bebauungsplan ist Bestandteil der Satzung vom **17. Juli 1970**
Entwurf gefertigt für die Gemeinde Hammah
Hammah, den 30. September 1968
Meier
Architekt B.B.t.A. Ruf. 04141234
Hermann Siling
Architekt
B.B.t.A. Meierstr. 1
2161 Hammah üB. Stade
Ruf. 04141234

Öffentlich ausgelegt gem. § 2 (6) Bundesbaugesetz vom 23.6.1960 vom 21. Mai 1970 bis 22. Juni 1970
Bekanntmachung über Ort und Zeit der Auslegung am 29. April 1970 Hammah, 17. Juli 1970
Meier
(Bürgermeister)
Wurde als Satzung beschlossen gem. § 10 Bundesbaugesetz v. 23.6.1960 am 17. Juli 1970
Hammah, den 17. Juli 1970
Meier (Bürgermeister) *G. Siling* (Beigeordneter)
Genehmigt gemäß § 11 Bundesbaugesetz vom 23.6.1960
Stade, den 1.10.1970
Meier (Bürgermeister) *G. Siling* (Beigeordneter)
Regierungspräsident
2144 - 217. 4513
Rechtsverbindlich gemäß § 12 Bundesbaugesetz vom 23.6.1960 durch ortsübliche Bekanntmachung.
Hammah, den _____
(Bürgermeister)