

Amtliche Bekanntmachung

Die Gemeinde Düdenbüttel hat beschlossen, den Entwurf zur 1. Änderung der Abrundungssatzung Nr. 1 „Maneesch“ öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich des Plangebietes ist in dem beiliegenden Plan dargestellt. Die weiteren Einzelheiten ergeben sich aus dem Planentwurf und der Begründung.

Gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches liegt der Entwurf zur 1. Änderung der Abrundungssatzung Nr. 1 „Maneesch“ in der Zeit vom

10.09.2012 bis zum 10.10.2012

im Gemeindebüro Düdenbüttel, Querweg 1, 21709 Düdenbüttel und hilfsweise im Rathaus der Samtgemeinde Himmelpforten, Mittelweg 2, 21709 Himmelpforten, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Bedenken und Anregungen können während der Auslegungsfrist vorgebracht werden. Sie können schriftlich eingereicht oder in der Samtgemeindeverwaltung zu Protokoll gegeben werden.

Düdenbüttel, den 30.08.2012

**Gemeinde Düdenbüttel
Der Bürgermeister**

Mügge



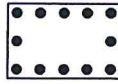
ausgelegt am:

abgenommen am:

Planzeichenerklärung

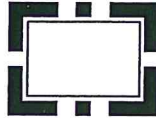
Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 23.01.1990 (BauNVO 90).

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b) und Abs. 6 BauGB)

Sonstige Planzeichen

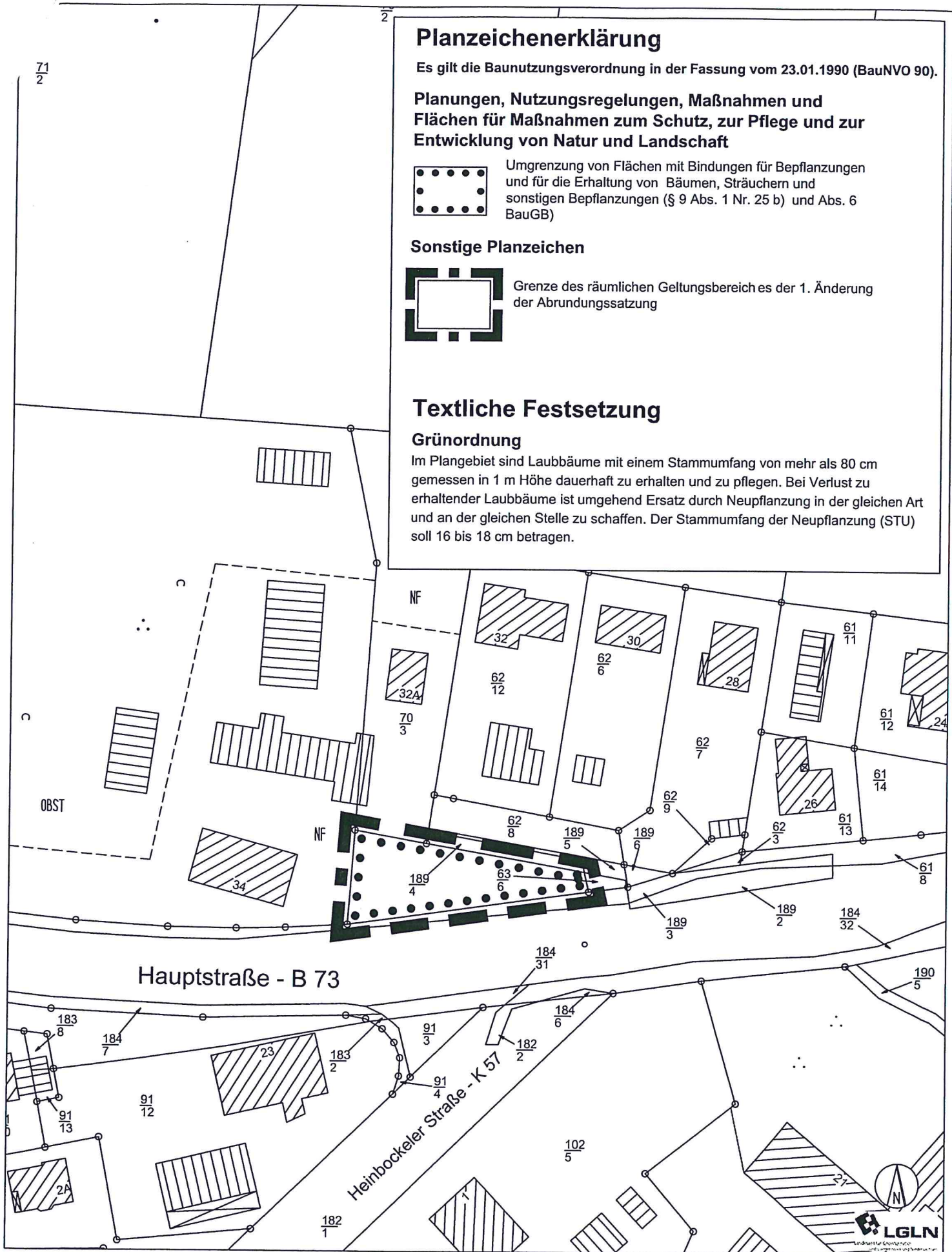


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung der Abrundungssatzung

Textliche Festsetzung

Grünordnung

Im Plangebiet sind Laubbäume mit einem Stammumfang von mehr als 80 cm gemessen in 1 m Höhe dauerhaft zu erhalten und zu pflegen. Bei Verlust zu erhaltender Laubbäume ist umgehend Ersatz durch Neupflanzung in der gleichen Art und an der gleichen Stelle zu schaffen. Der Stammumfang der Neupflanzung (STU) soll 16 bis 18 cm betragen.



M 1 : 1.000

Samtgemeinde Himmelforten-Gemeinde Düdenbüttel

1. Änderung der Abrundungssatzung Nr. 1 "Maneesch"

cappel + partner
architektur und stadtplanung



poststr. 27, 21709 himmelforten
tel. 04144-2179-10, fax -11, info@cap-plan.de